

**CONSILIUL LOCAL
COMUNA ADĂȘENI
JUDEȚUL BOTOȘANI**

HOTĂRÂREA Nr.23/31.05. 2024

privind declararea de uz și de interes public local a terenului în suprafață de 1.200 m.p., situat în Comuna Adășeni – Intravilan- Parcelele 53, 55 Județul Botoșani

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1196/22.05.2024 al primarului comunei Adășeni, prin care propune declararea de uz și de interes public local a terenului în suprafață de 1.200 m.p., situat în Comuna Adășeni – Intravilan- Parcelele 53, 55 Județul Botoșani;

Ținând seama de:

- raportul nr. 1197/22.05.2024 al secretarului general al u.a.t. comuna Adășeni;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020;

- art.6, alin.(3) și ale art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289 și Anexa nr.4 la O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al Comunei Adășeni adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local a terenului în suprafață de 1.200 m.p., situat în Comuna Adășeni – Intravilan- Parcelele 53, 55 Județul Botoșani, identificat conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Terenul menționat în prezenta hotărâre va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Adășeni, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Adășeni, aprobat prin H.C.L. nr.40/2017, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Compartiment administrare patrimoniu public și privat ;
- Primar comună.

Președinte de ședință,

Consilier local,

Ilie AILENEI,



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul general al comunei ADĂȘENI,

Florin CÎRLAN

ANEXA LA HCL NR. 23/31.05.2024

Cod verificare



100167409799

Incheiere Nr. 37127 / 14-05-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 37127 / 14-05-2024

INCHEIERE Nr. 37127

Registrator: IOANA SAVU

Asistent registrator: Bianca-Irina FANTU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL BOTOȘANI privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.37/28-02-2024 emis de Consiliul Local al Mun. Botoșani însoțită de anexă;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 231, 241

Văzând referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 51381, înscris în cartea funciara 51381 UAT Adășeni având proprietarii: JUDEȚUL BOTOȘANI în cota de 1/1 de sub B.2;
- se notează trecerea din domeniu public al Județului Botoșani în domeniu public al Comunei Adășeni și radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Consiliului Local al comunei Adășeni asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 51381 UAT Adășeni;
- se intabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea COMUNA ADĂȘENI, domeniu public, sub B.7 din cartea funciara 51381 UAT Adășeni;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA ADĂȘENI

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-ses

Data soluționării,

21-05-2024

Registrator,

IOANA SAVU

IOANA SAVU
REGISTRATOR
COORDONATOR

Asistent Registrator,

Bianca-Irina FANTU

FANTU
Bianca Irina
Asistent registrator

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere 37127
Ziua 14
Luna 05
Anul 2024

Cod verificare
100167409799



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51381 Adășeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Adaseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51381	1.200	Lot 2- Teren intravilan.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
110713 / 24/11/2023	
Act Notarial nr. 3616, din 23/11/2023 emis de Societate profesională Notarială "Notarias" Botoșani;	
B1	Se înființează cartea funciara 51381 a imobilului cu numărul cadastral 51381 / UAT Adășeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50030 înscris în cartea funciara 50030;
37127 / 14/05/2024	
Act Administrativ nr. 37, din 28/02/2024 emis de Consiliul Local al Mun. Botoșani însoțită de anexă;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ADĂȘENI , domeniu public

C. Partea III. SARCINI .

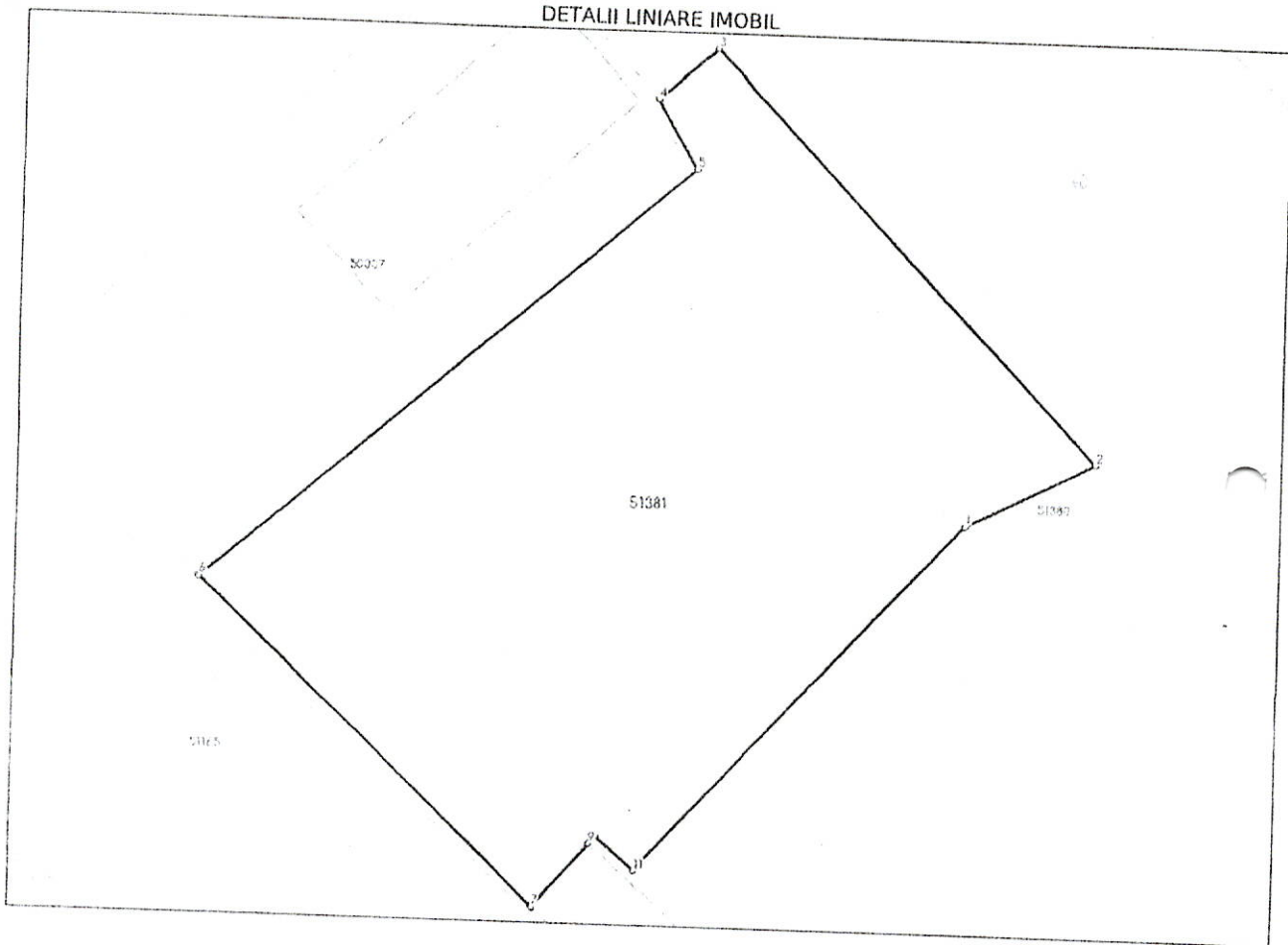
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51381	1.200	Lot 2- Teren intravilan.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24	-	53	-	
2	arabil	DA	1.176	-	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.404
2	3	32.753
3	4	4.598
4	5	4.714
5	6	37.831

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	27.345
7	8	0.04
8	9	5.0
9	10	0.566
10	11	3.016
11	1	28.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 241.

Data soluționării,

21-05-2024

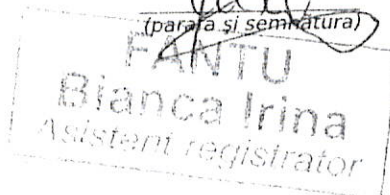
Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

Bianca-Irina FANTU

(parafă și semnătura)



Referent,

(parafă și semnătura)

Președintele Deschizăturii,
 Comisia Locală,
 Ilie AILENBI

 (parafă și semnătura)

CONTRASEMNEAZĂ - P.T.
 LEGĂTĂȚE,
 SECRETAR GENERAL,
 PLORIN CĂLĂȘAN

 (parafă și semnătura)